



PARROCCHIA PIEVANIA DI SAN GIORGIO

Piazza San Giorgio 7

63822 PORTO SAN GIORGIO

Verbale seduta Consiglio Parrocchiale per gli Affari Economici del 10 febbraio 2021.

Il giorno 10 Febbraio 2021 alle ore 20:45 presso la Casa Parrocchiale si è riunito il CPAE, in seduta straordinaria con il seguente ordine del giorno:

1. *Preghiera*
2. *Esame modalità di trattativa e proposte di acquisto della Casa di proprietà della Parrocchia sita in Corso Garibaldi.*
3. *Varie ed eventuali.*

Sono presenti tutti i membri del Consiglio.

La commercialista cassiera Giovanna Belmontesi ha illustrato come e perchè l'Arcidiocesi di Fermo ha autorizzato a suo tempo la Parrocchia di San Giorgio in Porto San Giorgio alla vendita di una unità immobiliare facente parte di un edificio sito in Corso Garibaldi 37 e altresì autorizzato una seconda volta a ridurre il costo base per l'eventuale vendita.

L'unità immobiliare è sita al primo piano, distinta nel N.C.E.U. del Comune di Porto San Giorgio al fg.6 part.33 sub 22 categ. A/2 ,vani 6 superficie catastale mq.157 destinazione d'uso abitativo.

Diversi potenziali acquirenti nel corso di questi due anni ha visionato l'appartamento

e recentemente sono pervenute due proposte di acquisto una da parte dell'agenzia Polos e l'altra di un privato.

Il CPAE ha preso atto delle proposte, si è confrontata sulla documentazione necessaria per procedere (esempio se è stato fatta richiesta della *verifica di interesse culturale*) e considerato che le proposte di fatto si equivalgono concordano e delegano il parroco don Mario Lusek ad approfondire con la consulenza dell'economo della Diocesi di Fermo e sottoporre poi alla valutazione del Consiglio Economico Diocesano ulteriori valutazioni per autorizzare l'eventuale



Il Parroco p.t.

d. Mario Lusek

La Segretaria del CPAE

Ada Rocchetti Grilli